

Tehnični pregled oskrbovanih stanovanj v Dravljah že ta mesec

Hitrejši od napovedi Miha Jarc: Prvi kupci se bodo v stanovanja vselili konec avgusta, glavnina pa septembra

pri soustvarjanju ica, sodelovanje področju in pri osabljanju, podnovih enotah hoteljenih zavod pa nskim društvom na kadrovskem dročju.

dba ne rešuje na

ruštvu hospic, ki 0. obletnico, praliko obetali, ko so o Lekarne Ljubljaneštev za program e najmlajši izmed v društva in ga iz10. Skozi pogovore o, prejeto 12. juniam ni jasno opre- retizirana, pa teh eč razbrali. Meni- je rešuje programa deluje pod okri- ja društva hospic, redstavlja Lekarna etku julija so jo pizjasnitev nekaterih r odgovora še niso

partner

da bi bili z Lekarno ravljeni sodelovati ituli, da lahko kot partner zagotavlja o strokovno delo z temelju dvajsetle- la ostanejo zagovor- njegovih najbližjih žnost soodločanja v kribi hospica.

e, kaj bodo storili, ot lastnica društvu Hrdeckega in jo emu zavodu Ljub- štvu odgovarjajo, da razloga, ker imajo z ovanjskim sklodom odbo za nedoločen a se društvo ni od- gramu hiše hospica ridobiti prepotrebna ijo pa, da bi lahko naredili s tem, če bi e in izkušnje društva i jih je pripravljen v ca vložiti njihov za- Ljubljana. Dodajajo, medijih in aktual- ja čutijo, da občina nsko, v korist Lekar- ne gibanja hospica. se sprašujejo, zakaj t potrdil ustanovitev ga zavoda, ko pa ta že

Objekta sta nizkoenergijske zasnove oziroma močno izolirana, v vsako stanovanje je med drugim vgrajena individualna naprava za rekuperacijo zraka. Okoli njiju bo 46 parkirišč za stanovalce. Ta bodo od glavne, Draveljske ulice ločena z zapornico, pri čemer bodo dostopno cesto tudi razširili.

V okviru zunanje ureditve bodo 29 odraslih dreves iz nekdanjega parka, ki so jih pred gradnjo ob hudem negodovanju okoliških stanovalcev požagali, nadomestili z novimi. Po projektu jih je predvidenih 33, prav tako več sto grmovnic. Kako bodo nove sosedje sprejeli stanovalci doma upokoencev, blokov in hiš ob Kunaverjevi, Smrtnikovi in Klopčičevi, ki so ob izgradnji »svojega« parka pred začetkom gradnje celo protestirali pred gradbeno ograjo, pa bomo šele videli.

Novi načrti

Takoj po odprtju draveljskih oskrbovanih stanovanj namerava Mijaks v naselju Murgle začeti graditi že drugo fazo luksuznih oskrbovanih stanovanj s »centrom dobrega počutja Klub 50+«. Novogradnja bo vpeta v tamkajšnje naselje tipsko zgrajenih atrijskih hiš, ki slovijo po dobri urbanistični strukturi. Kupcem bodo ponujali eno-, dvo- in trisobna stanovanja, pri čemer bo

najlaksuznejše in največje imelo 83 kvadratnih metrov stanovanjske površine ter po dva atrija in terasi s skupno površino 55 kvadratnih metrov.

Luksuza 104 stanovanj po Jarčevih zagotovilih ne bodo dosegli le z opremo in širino prostorov, prilagojeno starejšim (v to je med drugim vključena organizirana oskrba Mijakovega zavoda z mestno koncesijo, ki jo bodo stanovalci naročili po želji), ter velikostjo dodatnih prostorov k stanovanjem, temveč tudi s posebno ponudbo.

V centru dobrega počutja Klub 50+, ki se bo raztezal na približno 800 kvadratnih metrih površine, bodo možnost za rekreacijo in druženje zagotavljali s 25-metrskim pokritim bazenom, prilagojenimi prostori za fitnes, predavalnico, ambulanti in klubsko restavracijo. Za vzdrževanje bo skrbel Mijaks, uporabniki (poleg stanovalcev bodo prostore lahko uporabljali tudi njihovi svojci, ki bodo pripravljeni spoštovati posebna pravila kluba) bodo morali plačati le vstopnino ali klubsko članarino. Posebnost kompleksa bo še to, da bo imel po hodnikih »toplo« povezavo z vsemi štirimi stanovanjskimi objekti. Poleg naštetega obljubljajo 2600 kvadratnih metrov zelenih zasebnih površin v parku zaprtega tipa.

Miha Jarc, direktor podjetja Mijaks, ki je investitor omenjenega kompleksa v neposredni bližini draveljskega doma upokoencev, je povedal, da je konec tega meseca predviden tehnični pregled, uporabno dovoljenje nato pričakuje v avgustu. Prvi kupci naj bi se vselili v drugi polovici avgusta, glavnina pa v septembru, ko bodo novo sesko oskrbovanih stanovanj tudi uradno odprli.

V dveh trinadstropnih blokih s po 27 oskrbovanimi stanovanji bo po pogodbi o javno-zasebnem partnerstvu Mijaksu pripadlo 44 stanovanjskih enot, občini, ki je v projekt vložila 4000 kvadratnih metrov zemljišča, pa deset.



Pogled na skoraj dokončane bloke z oskrbovanimi stanovanji FOTO JANEZ PETKOVŠEK