

Soseska v Murglah

Ob brezovih drevoredih



Bujno zelenje omogoča tudi sproščen sprehod.

Kot park. Soseska oskrbovanih stanovanj, ki jo gradi podjetje Mijaks investicije, d. o. o., leži neposredno ob ožjem centru Ljubljane in je vpeta v obstoječe naselje atrijskih hiš Murgle, ki s svojim naravnim rastlinjem spominja na park. Izpopolnjuje jo neposredna bližina sprehajalne poti – PST – s prelepim brezovim drevoredom. Zaradi tega in zaradi bližine mestnega jedra ter odlične zasnove naselja veljajo Murgle za enega od najbolj priljubljenih predelov Ljubljane.

Že 15 let

Vredni zaupanja

MIJAKS
S K U P I N A

Novi projekti. Podjetje Mijaks investicije, d. o. o., že 15 let deluje na področju investicijskih gradenj in je danes eno od redkih, ki je recesijo uspešno premagalo. V Ljubljani je zgradilo že okrog 400 stanovanj in individualnih hiš. "Oskrbovana stanovanja v Murglah so le začetek večjega nepremičninskega projekta," poudarja direktor Miha Jarc. Načrtuje namreč že nove projekte, s katerimi bo v prihodnjih letih na petih odličnih lokacijah v Ljubljani zgradil še 500 luksuznih oskrbovanih stanovanj za starejšo populacijo.

Za tiste, ki želijo več

Murgle. Luksuzna oskrbovana stanovanja za tretje življenjsko obdobje.



Vsako lastniško luksuzno oskrbovano stanovanje v Murglah bo imelo tudi ložo ali teraso in v pritličju atrij ter v kleti shrambo. Po želji bo možno dokupiti tudi parkirni prostor.

VRH MIJAKS INVESTICIJE, D. O. O.

Aktivno. V Murglah za trgovsko-poslovnim centrom gradi podjetje Mijaks investicije, d. o. o., 65 lastniških oskrbovanih stanovanj, ki bodo starejši populaciji zagotavljala mirno, brezskrbno, aktivno in varno tretje življenjsko obdobje.



”

Že od 100 tisoč evrov "Ob zasnovi teh stanovanj sem imel v mislih potrebe moje mame. Želim si, da bi naša luksuzna oskrbovana stanovanja ljudem v tretjem življenjskem obdobju omogočala višjo kakovost bivanja," nam je razložil direktor podjetja Mijaks investicije, d. o. o., Miha Jarc. Nova soseska je tako vsestransko načrtovana za lažje prebivanje starejše, a še aktivne populacije. V treh objektih bodo garsonjere, enosobna, dvosobna in trisobna stanovanja, ki bodo merila od 30 do 130 kvadratnih metrov in stala od 100 tisoč evrov naprej. Z opremljenostjo in tehnološko dovršenostjo ter vpetostjo v zeleno okolje in omogočanjem kakovostne oskrbe ponujajo dinamičen, aktiven in zdrav način življenja.

Oskrba po potrebi

Starejšim ljudem je zelo pomembna hitra ter kakovostna socialna in zdravstvena oskrba. Stanovalci lastniških oskrbovanih stanovanj,

Za aktivno in brezskrbno tretje življenjsko obdobje ponujamo novo obliko bivanja, ki nima zveze z domovi starejših občanov.

Miha Jarc, direktor podjetja Mijaks investicije, d. o. o.

ki jih gradi podjetje Mijaks investicije, d. o. o., bodo imeli možnost, da oskrbo naročijo le, če jo potrebujejo, in jo odpovejo, ko je ne potrebujejo več. Stanovalci bodo imeli na voljo sistem klic v sili (rdeči gumb), izbirali pa bodo med različnimi socialnimi in zdravstvenimi storitvami, ki se lahko razširijo v nadstandardne. V sosednjem poslovnem-trgovskem centru je bogata ponudba zdravstvene dejavnosti s številnimi specialisti, za nadstandardne zdravstvene storitve, ki bodo zajemale tudi obisk zdravnika na domu in možnost pregleda pri specialistu.

Prilagojena oprema

Vsa stanovanja bodo tehnično zgrajena za starejšo populacijo. Imela bodo nehrseča tla in širša vrata. Stanovanja bodo brez pragov in komfortno prilagojena starejši populaciji. Opremljena bodo z najnovejšim sistemom profesionalnega prezračevanja z energijsko varčno, izjemno učinkovito prezračevalno in klimatsko napravo s filtriranim svežim zrakom. Do vseh stanovanj bo dostop tudi z dvigalom, ki bo zaradi specifične opreme primerno za uporabo gibalno oviranih, nikjer v objektih ne bo pragov. Posebno ugodje pa bo stanovalcem

dodatna tehnična oprema, ki bo z enim daljinskim upravljalcem omogočala prižiganje in ugašanje luči, upravljanje televizorja, spuščanje žaluzij in tend na električni pogon ter daljinsko zaklepanje vrat. Možen bo priklop posebne kartice za izklop električne energije in drugih senzorjev, na primer za vodo in štedilnik v stanovanju.

Aktivno druženje

V vseh treh objektih nove soseske bodo skupni družabno-rekreacijski prostori. Eden od njih bo tudi domači fitness, v katerem bodo za ohranjanje telesne pripravljenosti lahko skrbeli le lastniki stanovanj. V kompleksu oskrbovanih stanovanj pa bo v drugi fazi izgradnje stanovalcem na voljo tudi pokrit bazen, ki bo dovolj velik za plavanje in vodno aerobiko.

informacije

Prodaja stanovanj

- **Naslov:** Mijaks investicije, d. o. o., Staničeva 14, Ljubljana
- **Spletni naslov:** info@mijaks.si
- **Telefon:** 01/236 17 17, 01/236 17 18
- **Spletna stran:** www.mijaks.si